

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**



**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.VIII/11014 din 19.03.2025**  
**privind repartizarea unor locuințe destinate închirierii**  
**specialiștilor din sănătate**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de \_\_\_\_\_ 2025, în prezența președintelui și a \_\_\_\_\_ de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/11013 din 19.03.2025 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul nr.II/11015 din 19.03.2025 al Direcției juridice, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- cererea domnului Mészáros Adrian-Ștefan, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/696 din 15.01.2025;
- cererea domnului Szabo Loránd, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/9679 din 04.03.2025;
- adresa doamnei Milaș Felicia, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/10438 din 13.03.2025;
- adresa domnului Sima Daniel-Benedict, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/10421 din 13.03.2025;
- adresa domnului Huci Andrei-Dan, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/10533 din 14.03.2025;
- raportul nr.10748 din 17.03.2025 al Comisiei de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate;
- prevederile art.7<sup>1</sup> alin.(6), art.8 alin.(1)-(3) și art.23 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025 privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L. specialiștilor din sănătate în anul 2025;
- prevederile Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.515/2024 privind constituirea Comisiei de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate specialiștilor din sănătate;
- avizul nr. \_\_\_ din \_\_\_ 2025 al Comisiei de administrație și urbanism;
- avizul nr. \_\_\_ din \_\_\_ 2025 al Comisiei de sănătate, cultură, tineret și sport;
- avizul nr. \_\_\_ din \_\_\_ 2025 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c) și f), art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) și alin.(6) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** (1) Se aprobă repartizarea unor locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate, situate în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, județul Bistrița-Năsăud, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Contractele de închiriere se vor încheia în termen de zece zile lucrătoare de la data adoptării prezentei hotărâri.

**Art.2** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr \_\_\_ de voturi „pentru”.

**Art.3** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud și prin publicare pe site-ul instituției [www.portalbn.ro](http://www.portalbn.ro).

**Art.4** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția juridică, administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT, cu:

- Direcția juridică, administrație locală;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:  
PREȘEDINTE,  
EMIL RADU MOLDOVAN**

**Aviz de legalitate:  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

**Nr. \_\_\_\_\_**

**Din \_\_.\_\_.2025**

C.G.A/I.C./1 ex.

*NOTĂ: Art.1 alin.(1) se adoptă cu votul secret al majorității consilierilor județeni prezenți (art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(6) din Codul administrativ);*

*Prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni prezenți (art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din Codul administrativ).*

Verificat: Compartimentul pregătire documente, Monitorul oficial Local	Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT
Hoha Cecilia-Alisa, consilier juridic superior	Paul-Ioan Borgovan, șef serviciu
Semnătura:	Semnătura:
Data: 19.03.2025	Data: 19.03.2025

**Anexă**  
**la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2025**

**Lista de repartizare a unor locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Numele și prenumele</b>	<b>Nr. dosar</b>	<b>Număr de ordine în lista de prioritate pentru anul 2025</b>	<b>Punctaj realizat</b>	<b>Nr. persoane</b>	<b>Nr. camere</b>	<b>Observații</b>
1.	Milaș Felicia	12318/04.06.2024	2/2025	117	3	1	Mun.Bistrița, str.Prundului nr.16D, ap.1, jud.Bistrița-Năsăud
2.	Sima Daniel-Benedict	10776/11.05.2023	5/2025	105	1	1	Mun.Bistrița, str.Prundului nr.16D, ap.8, jud.Bistrița-Năsăud
3.	Huci Andrei-Dan	9509/19.04.2024	6/2025	98	1	1	Mun.Bistrița, str.Prundului nr.16D, ap.6, jud.Bistrița-Năsăud

oooOOOooo

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**CABINET PREȘEDINTE**  
**Nr.VIII/11013 din 19.03.2025**

**REFERAT DE APROBARE**  
**a Proiectului de hotărâre privind repartizarea unor locuințe destinate**  
**închirierii specialiștilor din sănătate**

Pentru încurajarea medicilor și a altor specialiști să profeseze în unitățile sanitare din județul Bistrița-Năsăud, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud s-a implicat în dezvoltarea și implementarea proiectului privind construcția de locuințe cu destinația exclusivă pentru specialiștii din sănătate, conform prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Urmare a Protocolului de predare-primire a obiectivului de investiții „Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, specialiști din sănătate”, înregistrat la Agenția Națională pentru Locuințe (A.N.L.) sub nr.119 din 11.04.2019 și la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.II/6687 din 11.04.2019, locuințele situate în strada Prundului nr.16D din municipiul Bistrița au fost date în administrarea consiliului județean.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.82/2018, cu modificările ulterioare, au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor și în repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din domeniul sănătății, iar prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018, cu modificările și completările ulterioare, a fost aprobat Regulamentul privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora.

Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.515/2024, a fost constituită Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate, conform structurii aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.106/2018.

Potrivit Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, Lista de prioritate se stabilește anual.

Prin Hotărârile Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.47/2020 și nr.89/2024 au fost repartizate locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate, situate în municipiul Bistrița, str. Prundului nr.16D. Ulterior încheierii contractelor de închiriere, în perioada decembrie 2024-martie 2025, un număr de 3 apartamente cu 1 cameră s-au vacantat, din diverse motive.

Potrivit legii, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025 a fost aprobată Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L specialiștilor din sănătate în anul 2025, solicitanții nemulțumiți având

posibilitatea de a formula contestații în termen de 7 zile de la data afișării, termen în care la registratura Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nu au fost depuse contestații.

La data de 17.03.2025, Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate, a întocmit Raportul nr.10748 din 17.03.2025, în baza Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L specialiștilor din sănătate în anul 2025, precum și a opțiunilor persoanelor aflate pe lista de priorități, hotărând următoarele:

1. Repartizarea locuinței nr.1, parter, situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D (apartament cu 1 cameră) doamnei Milaș Felicia;
2. Repartizarea locuinței nr.8, etaj 1, situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D (apartament cu 1 cameră) domnului Sima Daniel-Benedict;
3. Repartizarea locuinței nr.6, parter, situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D (apartament cu 1 cameră) domnului Huci Andrei-Dan.

Față de cele de mai sus, prin Nota de fundamentare nr.IIB/11010 din 19.03.2025 a Serviciului coordonare instituții subordonate, relații publice se argumentează necesitatea adoptării unui proiect de hotărâre pentru repartizarea locuințelor anterior menționate construite de către A.N.L., destinate închirierii specialiștilor din sănătate, situate în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, județul Bistrița-Năsăud.

În conformitate cu prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, Lista de repartizare a locuințelor se supune aprobării Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, urmând ca aceasta, împreună cu hotărârea prin care a fost aprobată, să fie date publicității prin afișare la sediul consiliului județean, într-un loc accesibil publicului, precum și pe site-ul autorității.

Având în vedere cele prezentate mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind repartizarea unor locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate**, pe care îl supun dezbaterii și adoptării de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud în forma prezentată.

**INIȚIATOR:  
PREȘEDINTE,  
EMIL RADU MOLDOVAN**

**APROBAT:**  
**Administrator public,**  
**Grigore-Florin Moldovan**

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**  
**privind repartizarea unor locuințe destinate închirierii**  
**specialiștilor din sănătate**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud deține în administrare locuințele, aflate în proprietatea privată a Statului și destinate închirierii specialiștilor din sănătate, situate în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, județul Bistrița-Năsăud.

În conformitate cu prevederile legale în materie, prin Hotărârile Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.82/2018 și nr.105/2018, cu modificările și completările ulterioare, au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor și în repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe și Regulamentul privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora.

Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.515/2024, a fost constituită Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate, conform structurii aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.106/2018. Anual cererile depuse de solicitanți în vederea închirierii unei locuințe sunt analizate de comisie, sens în care se întocmește o Lista de prioritate, listă aprobată prin hotărâre de către consiliul județean conform prevederilor legale.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025 a fost aprobată Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L specialiștilor din sănătate în anul 2025, cuprinzând un număr de 7 solicitanți.

În prezent există un număr de 3 locuințe vacante, cu o cameră, prin încetarea contractelor de închiriere aflate în derulare, ca urmare a:

- cererii depuse de domnul Mészáros Adrian-Ștefan, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/696 din 15.01.2025, privind încetarea, cu data de 01.02.2025, a Contractului de închiriere nr.10882 din 29.05.2020, încheiat pentru locuința situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, etajul I, ap.8 (cu o cameră), repartizată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.47/2020;

- cererii depuse de domnul Szabo Loránd, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/9679 din 04.03.2025, privind încetarea, cu data de 13.03.2025, a Contractului de închiriere nr.14866/117 din 11.07.2024 încheiat pentru locuința situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, parter, ap.6 (cu o cameră), repartizată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.89/2024;

- încetării contractului de închiriere nr.14867/118 din 11.07.2024, având ca obiect închirierea locuinței situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D, parter, ap.1 (apartament cu o cameră), ca urmare a încetării contractului de muncă cu Spitalul Clinic Județean de Urgență Bistrița, a doamnei Tinca Alina-Maria, repartizată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.89/2024;

Având în vedere cele 2 cereri de renunțare la locuințele repartizate, încetarea contractului de închiriere nr.14867/118 din 11.07.2024 și ținând cont de prevederile legale menționate mai sus, Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate, întrunită în ședință, a procedat la verificarea cererilor și documentelor depuse de solicitanți raportat la condițiile legale ce trebuie îndeplinite pentru aprobarea acestora precum și la Lista de priorități aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025, constatând următoarele:

În vederea repartizării celorlalte 3 apartamente vacante s-a ținut cont de Lista de priorități, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025, motiv pentru care s-a procedat la notificarea persoanelor înscrise în această listă, respectându-se ordinea de prioritate, cu privire la menținerea intenției de ocupare a unui apartament.

Doamna Andrei Georgeta-Marcela, clasată pe locul 1 pe lista de priorități, ce a întrunit un punctaj de 121 puncte, a fost notificată prin adresa cu nr.IIC/10319 din 12.03.2025, în vederea comunicării în scris a intenției de a ocupa apartamentul nr.6 (cu o cameră), rămas liber. Prin adresa nr.II/10435 din 13.03.2025, doamna Andrei Georgeta-Marcela, a comunicat faptul că nu este de acord cu repartizarea apartamentului nr.6 (apartament cu o cameră, în suprafață utilă de 39,9 mp), menținându-și solicitarea repartizării unui apartament cu două camere.

Doamna Milaș Felicia, clasată pe locul 2 pe lista de priorități, cu un punctaj de 117 de puncte, a fost notificată prin adresa nr.IIC/10321 din 12.03.2025, în vederea comunicării în scris a intenției privind ocuparea apartamentului nr.1. Prin adresa nr.II/10438 din 13.03.2025, doamna Milaș Felicia a comunicat faptul că este de acord cu repartizarea apartamentului nr.1 (apartament cu o cameră, în suprafață utilă de 39.9 mp) și a reconfirmat îndeplinirea criteriilor de acces la locuință, rezultate din actele doveditoare depuse la dosar.

Doamna Pavel Denisa-Floricuța, clasată pe locul 3 pe lista de priorități, cu un punctaj de 112 puncte, a fost notificată prin adresa nr.IIC/10322 din 12.03.2025, în vederea comunicării în scris a intenției privind ocuparea apartamentului nr.8. Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud nr.II/10352 din 12.03.2025, doamna Pavel Denisa-Floricuța a comunicat faptul că nu este de acord cu repartizarea apartamentului nr.8 (apartament cu o cameră în suprafață utilă de 40,5 mp), menținându-și solicitarea repartizării unui apartament cu două camere.

Ca urmare a refuzului doamnei Pavel Denisa-Floricuța, prin adresa IIC/10389 din 12.03.2025 a fost notificată doamna Dejan Fircu-Firoana, clasată pe locul 4 pe lista de priorități, care a obținut un punctaj de 107 puncte, în vederea comunicării în scris a intenției privind ocuparea apartamentului nr.8 (apartament cu o cameră, în suprafață utilă de 40,5 mp). Prin adresa nr.II/10400 din 12.03.2025, doamna Dejan Fircu-Firoana a comunicat faptul că nu este de acord cu repartizarea apartamentului nr.8, menținându-și solicitarea repartizării unui apartament cu două camere.

Pe cale de consecință, s-a impus notificarea domnului Sima Daniel-Benedict, clasat pe locul 5 pe lista de priorități, cu un punctaj de 105 puncte, notificat în baza adresei nr.IIC/10413 din 13.03.2025, în vederea ocupării apartamentului nr.8, cu o cameră. Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/10421 din 13.03.2025, domnul Sima Daniel-Benedict a transmis faptul că este de acord cu ocuparea apartamentului nr.8 și a reconfirmat îndeplinirea criteriilor de acces la locuință, rezultate din actele doveditoare depuse la dosar.

Întrucât doamna Andrei Georgeta-Marcela a refuzat apartamentul nr.6, a fost notificat domnul Huci Andrei-Dan, conform adresei nr.IIC/10441 din 13.03.2025, care ocupă poziția nr.6 pe lista de priorități, cu un punctaj de 98 puncte. Prin adresa înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/10533 din 14.03.2025, domnul Huci Andrei-Dan a comunicat faptul că este de acord cu repartizarea apartamentului nr.6 (apartament cu o cameră, în suprafață utilă de 39.9 mp) și a reconfirmat îndeplinirea criteriilor de acces la locuință, rezultate din actele doveditoare depuse la dosar.

Având în vedere cele de mai sus, Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate a hotărât următoarele:

1. Repartizarea locuinței nr.1, parter, situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D (apartament cu o cameră) doamnei Milaş Felicia;
3. Repartizarea locuinței nr.8, etaj 1, situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D (apartament cu o cameră) domnului Sima Daniel-Benedict;
4. Repartizarea locuinței nr.6, parter, situată în municipiul Bistrița, str.Prundului nr.16D (apartament cu o cameră) domnului Huci Andrei-Dan.

În conformitate cu prevederile art.30 alin.(5) din Regulamentul privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018, cu modificările și completările ulterioare, Lista de repartizare a locuințelor se supune aprobării Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, urmând ca aceasta, împreună cu hotărârea prin care a fost aprobată, să fie date publicității prin afișare la sediul consiliului județean, într-un loc accesibil publicului, precum și pe site-ul autorității. Prin urmare este necesară adoptarea de către consiliul județean a unei hotărâri de aprobare a Listei de repartizare a locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind repartizarea unor locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate.**

**Șef serviciu,  
Gabriela-Adriana Ceuca**

Întocmit: Ioana Cifor – consilier superior/1 ex. \_\_\_\_\_



**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂȘĂUD**  
**DIRECȚIA JURIDICĂ, ADMINISTRAȚIE LOCALĂ**  
**Nr.II/11015 din 19.03.2025**

**RAPORT**

**asupra Proiectului de hotărâre privind repartizarea unor locuințe destinate  
închirierii specialiștilor din sănătate**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/11013 din 19.03.2025 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- cererea domnului Mészáros Adrian-Ștefan, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/696 din 15.01.2025;
- cererea domnului Szabo Loránd, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/9679 din 04.03.2025;
- adresa doamnei Milaş Felicia, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/10438 din 13.03.2025;
- adresa domnului Sima Daniel-Benedict, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/10421 din 13.03.2025;
- adresa domnului Huci Andrei-Dan, înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.II/10533 din 14.03.2025;
- raportul nr.10748 din 17.03.2025 al Comisiei de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate;
- prevederile art.7<sup>1</sup> alin.(6), art.8 alin.(1)-(3) și art.23 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025 privind aprobarea Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L. specialiștilor din sănătate în anul 2025;
- prevederile Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.515/2024 privind constituirea Comisiei de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate specialiștilor din sănătate;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c) și f), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) și alin.(6) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind repartizarea unor locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.82/2018, cu modificările ulterioare, au fost aprobate criteriile pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor și în repartizarea locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din domeniul sănătății, iar prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018, cu modificările și completările ulterioare a fost aprobat Regulamentul privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora.

Prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.515/2024, a fost constituită Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate, conform structurii aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.106/2018.

Conform Regulamentului privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, Lista de prioritate se stabilește anual.

Prin Hotărârile Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.47/2020 și nr.89/2024 au fost repartizate locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate, situate în municipiul Bistrița, str. Prundului nr.16D. Ulterior încheierii contractelor de închiriere, în perioada decembrie 2024-martie 2025, un număr de 3 apartamente cu 1 cameră s-au vacantat, din diverse motive.

Potrivit legii, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.18/2025 a fost aprobată Lista de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L specialiștilor din sănătate în anul 2025, solicitanții nemulțumiți având posibilitatea de a formula contestații în termen de 7 zile de la data afișării, termen în care la registratura Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nu au fost depuse contestații.

La data de 17.03.2025, Comisia de analiză a cererilor pentru repartizarea locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate, a întocmit Raportul nr.10748 din 17.03.2025, în baza Listei de priorități pentru repartizarea locuințelor A.N.L specialiștilor din sănătate în anul 2025, precum și a opțiunilor persoanelor aflate pe lista de priorități, hotărând următoarele:

1. Repartizarea locuinței nr.1, parter, situată în municipiul Bistrița, str. Prundului, nr.16D (apartament cu 1 cameră) doamnei Milaș Felicia;

2. Repartizarea locuinței nr.8, etaj 1, situată în municipiul Bistrița, str. Prundului, nr.16D (apartament cu 1 cameră) domnului Sima Daniel-Benedict;

3. Repartizarea locuinței nr.6, parter, situată în municipiul Bistrița, str. Prundului, nr.16D (apartament cu 1 cameră) domnului Huci Andrei-Dan.

În conformitate cu prevederile art.30 alin.(5) din Regulamentul privind cadrul, modalitatea de analiză și soluționare a cererilor de repartizare a locuințelor construite de Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii specialiștilor din sănătate, administrarea, exploatarea și închirierea acestora, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.105/2018, Lista de repartizare a locuințelor se supune aprobării Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, urmând ca aceasta, împreună cu hotărârea prin care a fost aprobată, să fie date publicității prin afișare la sediul consiliului județean, într-un loc accesibil publicului, precum și pe site-ul autorității. Ca urmare, prin proiectul de hotărâre inițiat se propune adoptarea de către consiliul județean a unei hotărâri de aprobare a Listei de repartizare a locuințelor destinate închirierii specialiștilor din sănătate.

Având în vedere de cele prezentate mai sus, constat că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind repartizarea unor locuințe destinate închirierii specialiștilor din sănătate**, să fie supus analizei și dezbaterii în ședința ordinară a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Director executiv,  
Elena Butta**

Întocmit: Cifor Ioana, consilier superior 1 ex. \_\_\_\_\_